

## 長崎大学文教町2キャンパス国際学生宿舎整備等事業に係る 優先交渉権の決定について

令和4年2月9日公告の「長崎大学文教町2キャンパス国際学生宿舎整備等事業」について、2グループから参加の申請があり、その内、1グループより提案書の提出があった。長崎大学文教町2キャンパス国際学生宿舎整備等事業審査委員会において提案内容の審査を行い、優先交渉権者を決定したので下記のとおり公表します。

### 1. 優先交渉権者

	代表企業
名 称	株式会社ジェイ・エス・ビー
代 表 者 名	代表取締役社長 近藤 雅彦
所 在 地	京都府京都市下京区因幡堂町 655 番地

### 2. 審査基準

提案書の審査にあたっては、優先交渉権者選定基準に定める審査基準に基づき、提出書類を下表の方法で採点した。なお、今回の審査においては、プレゼンテーション審査は実施しなかった。

	提案内容の採点基準	採点方法
A	評価に値する特に優れた提案がなされている	配点×100%
B	評価に値する優れた提案がなされている	配点×70%
C	評価に値する提案がなされている	配点×30%
D	評価に値する提案はない	配点×0%

### 3. 審査講評（評価項目と評価）

審査結果は下表のとおり。配点 250 点満点中、138 点（55.2%）となり、要求水準に対する欠格事項が無く、評価に値する提案であると判断した。

評価項目	配点	得点
1. 事業内容	10	7
2. 事業スケジュール	10	3
3. 施設全体の整備計画	60	36
4. 宿舍の計画	60	15
5. 施設全体の管理運営業務	20	14
6. 施設全体の維持管理計画	15	10.5
7. 任意提案業務の計画	20	14
8. 事業の安定性・継続性	30	21
9. 総合的評価	25	17.5
合計	250	138

#### 【担当】

国立大学法人長崎大学施設部施設企画課

TEL : 095-819-2175

E-mail : shisetsu\_kikaku@ml.nagasaki-u.ac.jp